

БАТЛАВ:
ИНХОТ БАЙГУУЛАГТ, ХОТ
ДАРГЫН АЛБАН ТҮРМИЙ
2025 оны 06 дугаар сарыг

8.5

ЗӨВЛӨЛИЙН 30 ДУГААР ХУРЛЫН ЖАГСАЛТ

Улаанбаатар хот

Д/д	Нэгж	Мэргэжилтэн	Хүсэлт ирүүлсэн иргэн, ААНБ нэр	Хаал, Байршил /нэгж талбарын дуугаар/	Газрын зориулалт /хэмжээ, га/	Барилгын зориулалт	Газрын эрх	Хүсэлт	Хуралд орсон тоо	Хурлын шийдвэр
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	БХБХ	О.Цолмон	Боловсрол, шинжлэх ухааны ям /022-00640-25/	ХҮД, 11 дүгээр хороо, Зайсангийн аманд	Судалгаа шинжилтгээ хийх зориулалтаар зохих журмын дагуу барьсан орон байрыг ашиглах /1.6 га/	Цэцэрлэгийн барилга	Ашиглах	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн Эс зөвшөөрсөн

2	БХБХ	О.Цолмон	Чингэлтэй дүүргийн Засаг даргын тамгын газар /022-00635-25/	ЧД, 21 дүгээр хороо, Дэнжийн мянга орчимд /1501715066/	Төрийн захиргааны байгууллага /0.32 га/	Хорооны цогцолбор барилга	Эзэмших	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
3	БХБХ	Н.Болор	Батлан хамгаалах яам /022-00597-25/	ХУД, 10 дугаар хороо, 7 дугаар сургуулийн баруун хойд талд /1781211411/	9 ба түүнээс дээш давхар нийтийн орон сууц /1.0 га/	Үйлчилгээтэй орон сууц	Эзэмших	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
4	БХБХ	О.Бүрэнтогтох	Нийслэлийн Ерөнхий боловсролын 11-р сургууль /022-00553-25/	СБД, 5 дугаар хороо, орон сууцны 20 дугаар байрны зүүн талд /1460100029/	Боловсролын байгууллага /0.2876 га/	Өргөтгөлийн барилга, спорт заалны барилга	Эзэмших	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
5	БХБХ	О.Бүрэнтогтох	Иргэн Н.Мягмардорж /022-00493-25/	СБД, 11 дүгээр хороо, Марта грийн хотхоны урд талд /1461503490/	Худалдаа, нийтийн үйлчилгээний газар төв цогцолбор /0.1500 га/	Худалдаа үйлчилгээ	Эзэмших	Загвар зураг	4	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн

6	БХБХ	О.Бүрэнтогтох	Грийтголд ХХК /022-00551-25/	СБД, 11 дүгээр хороо, Марта грийн хотхоны урд талд /1461503514/	Үйлчилгээтэй орон сууц /0.4233 га/	Үйлчилгээтэй орон сууц	Эзэмших	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
7	БХБХ	Ч.Одонтунгалаг	Иргэн Д.Энхтайван /022-00622-25/	СБД, 9 дүгээр хороо, Чингэлтэйн аюулгүйн тойргийн хойд талд /1461502475, 1461502413/	Гэр, орон сууцны хашааны газар, гэр бүлгийн хэрэгцээ /0.0765 га/	Албан контор, үйлчилгээний барилга	Өмчлөх	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
8	БХБХ	Ч.Одонтунгалаг	Иргэн Б.Эрдэнэбилэг /022-00440-25/	СБД, 9 дүгээр хороо, Их тойруу худалдааны төвийн баруун урд талд /1461500606/	Гэр, орон сууцны хашааны газар /0.0462 га/	Албан контор, үйлчилгээний барилга	Өмчлөх	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
9	БХБХ	Ч.Одонтунгалаг	Иргэн Х.Баярмаа /022-00456-25/	СБД, 11 дүгээр хороо, орон сууцны 653 дугаар байрны урд талд /1461500473/	Гэр, орон сууцны хашааны газар /0.0225 га/	Үйлчилгээтэй аминны орон сууц	Өмчлөх	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн

10	БХБХ	Ч.Одонтунгалаг	Налайх дүүргийн татварын хэлтэс /022-00581-25/	НД, 7 дугаар хороо, соёлын ордны хойд талд /1260210841/	Төрийн захиргааны байгууллага /0.15 га/	Үйлчилгээтэй амины орон сууц	Эзэмших	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
11	БХБХ	Ч.Одонтунгалаг	Иргэн Б.Баасандорж /022-00663-25/	БЗД, 31 дүгээр хороо, Монголын 46 гудамж 8 тоот хаягт /1332304279/	Гэр, орон сууцны хашааны газар /0.0489 га/	Үйлчилгээтэй амины орон сууц	Эзэмших	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
12	ХТХ	Э.Мөнх-эрдэнэ	Универсалжойнт ХХК /022-00573-25/	БЗД, 11 дүгээр хороо, Туул өртөөний зүүн урд талд /1333108628/	Авто засвар, үйлчилгээ /0.74 га/	Худалдаа, үйлчилгээний цогцолбор /Авто засвар, авто сэлбэгийн агуулах/	Эзэмших	Загвар зураг	2	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
13	ХТХ	Э.Мөнх-эрдэнэ	Бэй фанг лу ганг ГХОХХК /022-00607-25/	СХД, 32 дугаар хороо, Товчооны замын хойд талд /1801710059/	Хөдөө аж ахуйн үйлдвэрлэлийн цогцолбор /7.99 га/	Үйлдвэрлэл, агуулахын цогцолбор /Хөдөө аж ахуйн үйлдвэрлэл, хүнсний бүтээгдэхүүний агуулах, үйлчилгээ/	Эзэмших	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн

14	ХТХ	Э.Мөнх-эрдэнэ	Жи Эйр Эл хаус ХХК /022-00633-25/	ХУД, 20 дугаар хороо, Зууннайман суварга ХХК-ийн зүүн талд /1780800324/	Үйлчилгээтэй орон сууц /2.6656 га/	Үйлчилгээтэй орон сууцны цогцолбор	Эзэмших	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
15	ХТХ	Э.Мөнх-эрдэнэ	ТТ-Эрдэнэс ХХК /022-00619-25/	ХУД, 8 дугаар хороо, Жаргалантын аманд /1781111098/	Аялал жуулчлал /2.5 га/	Буудалгах, отоглох орон байр	Ашиглах	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
16	ХТХ	Э.Мөнх-эрдэнэ	Альфа мийт тэмүгэ ХХК /022-00424-25/	ЧД, 5 дугаар хороо, Тасганы овооны зүүн хойд талд /1500714799/	Аж ахуй /0.2998 га/	Авто зогсоолын барилга	Эзэмших	Загвар зураг	2	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
17	ХТХ	Э.Мөнх-эрдэнэ	Наранбилэг тариат ХХК /022-00549-25/	ХУД, 23 дугаар хороо, Богдхан уулын ДЦГ, Арвай випла хотхоны урд талд /1781110843/	Аялал, жуулчлал /3.5 га/	Буудалгах, отоглох орон байр	Ашиглах	Загвар зураг	2	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн

18	ХТХ	Э.Мөнх-эрдэнэ	Эн Эл Си ХХК /022-00579-25/	СХД, 21 дүгээр хороо, Партизаны сангийн авто зам дагуу /1801920879/	Шатахуун түгээх газар, агуулах /0.2998 га/	Шатахууны агуулах	Эзэмших	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
19	ХТХ	Э.Мөнх-эрдэнэ	Толспайс ХХК /022-00646-25/	НД, 6 дугаар хороо, Жавхлант хүүхдийн зуглангийн хойд талд /1260710949/	Аялал жуулчлал /1.19 га/	Аялал жуулчлалын цогцолбор	Ашиглах	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
20	ХТХ	Э.Мөнх-эрдэнэ	Иргэн Б.Батмагнай /022-00624-25/	БЗД, 41 дүгээр хороо, Соёмбо спорт цогцолборын хойд талд /1330700542, 1330700543, 1330700379/	Гэр бүлийн хэрэгцээ /0.0935 га/	Спорт танхим, сургалтын төв	Эзэмших	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
21	ХТХ	Э.Мөнх-эрдэнэ	Асгат халиун ХХК /022-00492-25/	ХУД, 4 дүгээр хороо, Богдхан уулын ДЦГ, Арцатын ам /1781110835/	Аялал жуулчлал /2.0 га/	Буудаллах, отоглох орон байр	Ашиглах	Загвар зураг	2	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн

22	ХТХ	Э.Мөнх-эрдэнэ	Дархан хан сийд ХХК /022-00665-25/	ХУД, 11 дүгээр хороо, Богдхан уулын ДЦГ, Зайсангийн аманд /178100184/	Аялагч, зөвшөөрөл бүхий бусад хүн түр буудаллах, отоглох, ажиглалт, судалгаа шинжилгээ хийх /3.1238 га/	Буудаллах, отоглох орон байр	Ашиглах	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
23	ХТХ	Э.Золбаяр	Смарт инвестмент ХХК, иргэн Б.Цагаанцоож /022-00550-25/	БЗД, 22 дугаар хороо, Батлан хамгаалах яамны баруун хойд талд /1330900799, 13309009689/	Гэр бүлийн хэрэгцээ /0.0420 га/, Гэр орон сууцны хашааны газар /0.0553 га/	Үйлчилгээтэй орон сууц	Өмчлөх	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
24	ХТХ	Э.Золбаяр	Перла парк ХХК /022-00629-25/	СБД, 5 дугаар хороо, Авлигатай тэмцэх газрын баруун талд /1460100065/	Худалдаа нийтийн үйлчилгээний газар, төв цогцолбор /0.039 га/	Үйлчилгээний барилга	Эзэмших	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
25	ХТХ	Э.Золбаяр	Оюу номин гэрэл ХХК /022-00647-25/	ХУД, 14 дүгээр хороо, Гэгээн Вигла хотхоны зүүн талд /1781115822/	Аялагч, зөвшөөрөл хүн түр буудаллах, отоглох, ажиглалт, судалгаа шинжилгээ хийх зориулалтаар зохиж журмын дагуу барьсан орон байрыг ашиглах /9.9972 га/	Буудаллах, отоглох орон байр	Эзэмших	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн

26	ХТХ	Э.Золбаяр	Балттранстрой Монголиа ХХК /022-00460-25/	ХУД, 19 дүгээр хороо, Улаанбаатар сувиллын урд талд /1780801092/	9 ба түүнээс дээш давхар нийтийн орон сууц /0.2834 га/	Орон сууцны цогцолбор	Эзэмших	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
27	ХТХ	М.Эрдэнэжаргал	Монкор карго ХХК /022-00505-25/	БЗД, 41 дүгээр хороо, Г.К.Жуковын хөшөөний зүүн талд /1330700246/	Үйлчилгээтэй орон сууц /0.329 га/	Орон сууцны цогцолбор	Эзэмших	Загвар зураг	2	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
28	ХТХ	М.Эрдэнэжаргал	Мультипак ХХК /022-00644-25/	БГД, 20 дугаар хороо, Дулааны дөрөвдүгээр цахилгаан станцын урд талд /1681901066/	Үйлдвэрлэлийн барилга, байгууламж, бусад газар /0.5 га/	Үйлдвэрлэлийн цогцолбор	Эзэмших	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
29	ХТХ	М.Эрдэнэжаргал	Мера ХХК /022-00632-25/	Налайх дүүрэг, 3 дугаар хороо, Багахангай- Налайх чиглэлийн замын зүүн талд /1261610685/	Үйлдвэрлэлийн барилга, байгууламж, бусад газар /15.8084 га/	Үйлдвэр, атуулахын цогцолбор	Эзэмших	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн

30	ХГХ	М.Эрдэнэжаргал	Хот төлөвлөлт, судалгааны институт ОНӨААТҮГ /022-00670-25/	ХУД, 8 дугаар хороо, Архивын ерөнхий газрын зүүн талд /1781118771/	9 ба түүнээс дээш давхар нийтийн орон сууц /0.5 га/	Үйлчилгээтэй, орон сууцны цогцолбор	Эзэмших	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
31	ХТХ	М.Эрдэнэжаргал	Локи кинг трейвэл ХХК /022-00494-25/	ХУД, 8 дугаар хороо, Ташгайн аманд /1781113654/	Аялагч, зөвшөөрөл бүхий бусад хүн түр буудаллах, отоглох, ажиглалт, судалгаа шинжилгээ хийх зориулалтаар зохиж журмын дагуу барьсан орон байрыг ашиглах /2.7 га/	Буудаллах, отоглох орон байр	Ашиглах	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
32	ДТДХХХ	М.Амарзаяа	Артконстракшн ХХК	Налайх дүүргийн 1,3,4,7,8 дугаар хорооны нутаг дэвсгэр	75,5 га	Налайх хотын орчин үеийн жишиг хорооллын ТЭЗҮ, хэсэгчилсэн ерөнхий төлөвлөгөө	Нийтийн эдэлбэр	ТЭЗҮ, ХЕТ	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн

ХЯНАСАН:
ЗӨВЛӨЛИЙН ХҮРЛЫН ДАРГА

ЖАГСАЛТ ГАРГАСАН:

ЗӨВЛӨЛИЙН ХҮРЛЫН НАРИЙН БИЧИЙН ДАРГА

А.БАТТӨМӨР

Г.СОДБИЛЭГ